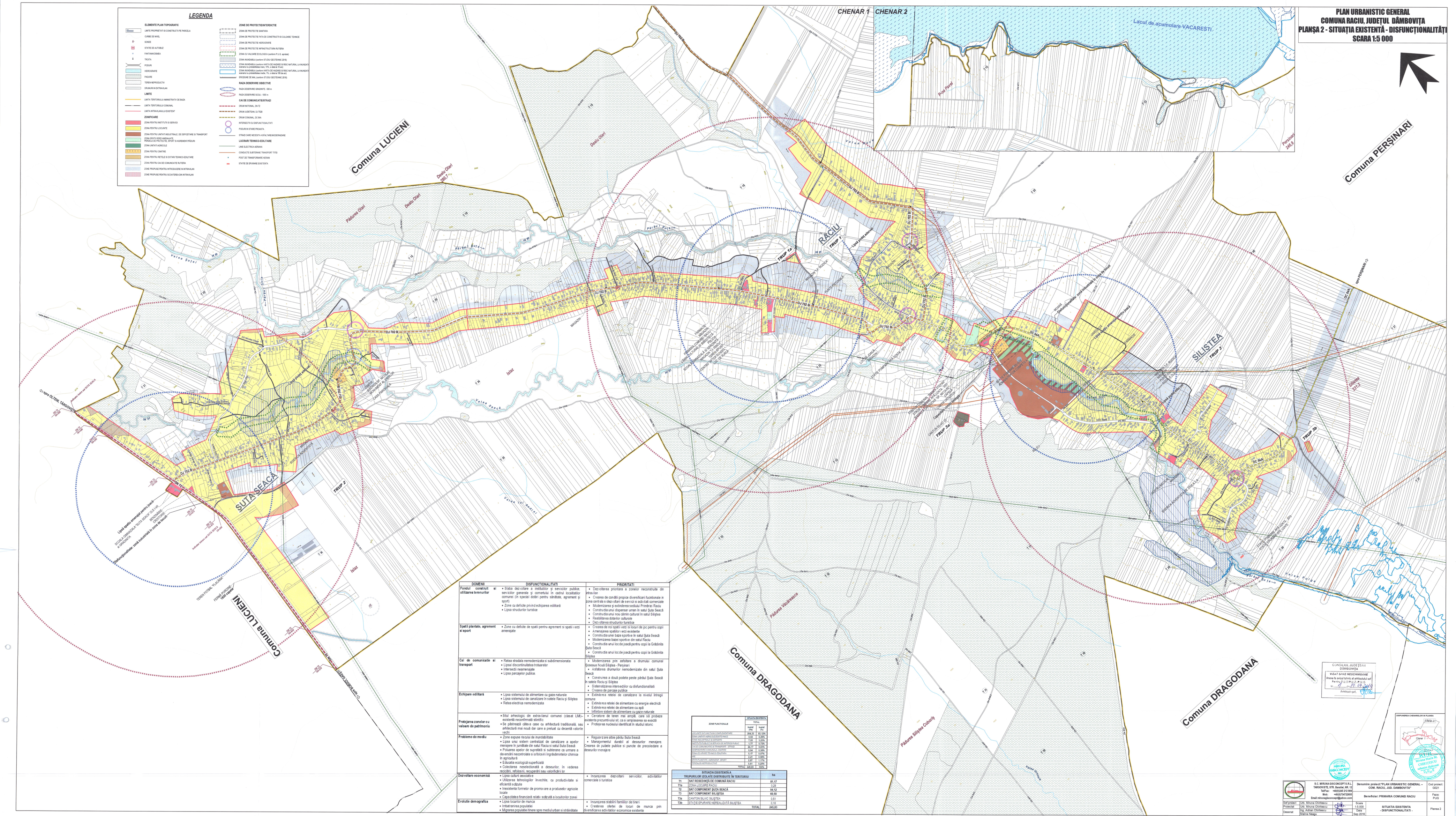
PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA RACIU, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PLANȘA 2 - SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI
SCARA 1:5 000


LEGENDA
ELEMENTE PLAN TOPOGRAFIC
LIMITE PROPRETATI SI CONSTRUCTII PE PARCELA
CURBE DE NIVEL
SONDE
STATIE DE AUTOBUZ
FANTANI/CISMEA
TROITA
POSUNI
HIDROGRAFIE
PADURI
TEREN NEPRODUCTIV
DRUMURI IN EXTRAVILAN
LIMITE
LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV DE BAZA
LIMITA TERITORIULUI COMUNAL
LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
ZONIFICARE
ZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII
ZONA PENTRU LOCUINTE
ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI TRANSPORT
ZONA SPATII VERZI AMENAJATE, PENTRU LIBERE PROTECTIE, SPORT SI AGREMENT PE UNITATI
ZONA UNITATI AGRICOLE
ZONA PENTRU CIMITIRE
ZONA PENTRU RETELE SI DOTARI TEHNICO-EDILITARE
ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
ZONE PROPUSE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
ZONE PROPUSE PENTRU SCOATEREA DIN INTRAVILAN
ZONE DE PROTECTIE/INFECTIE
ZONA DE PROTECTIE SANITARA
ZONA DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULTURI TEHNICE
ZONA DE PROTECTIE HIDROGRAFIE
ZONA DE PROTECTIE INFRASTRUCTURA RUTIERA
ZONA DE VALOARE ECOLOGICA (conform P.U.G. aprobat)
ZONA INUNDABILA (conform STUDIU GEOTEHNIC 2016)
ZONA INUNDABILA (conform HARTA DE HAZARD SI RISC NATURAL LA INUNDATI scenariu cu probabilitate mare, 10%, o data la 10 ani)
ZONA INUNDABILA (conform HARTA DE HAZARD SI RISC NATURAL LA INUNDATI scenariu cu probabilitate medie, 1%, o data la 100 de ani)
EROZIUNE DE MALUL (conform STUDIU GEOTEHNIC 2016)
RAZA DESERVIRE OBIECTIVE
RAZA DESERVIRE GRADINITA - 300 m
RAZA DESERVIRE SCOLA - 1000 m
CAI DE COMUNICATIE/TRAFIC
DRUM NATIONAL DN 72
DRUM JUDETEAN DJ 702B
DRUM COMUNAL DC 64A
INTERSECTII CU DISFUNCTIONALITATI
POSUNI IN STARE PRICINITA
STRAD CARE NECESITA AJUNGERE/MODERNIZARE
LUCRARI TEHNICO-EDILITARE
LINE ELECTRICA AERIANA
CONDUCTE SUBTERANE TRANSPORT TITEI
POST DE TRANSFORMARE AERIAN
STATIE DE EPURARE EXISTENTA
CHENAR 1
CHENAR 2
Lacul de acumulare VACARESTI
Comuna LUCIENI
Comuna PERȘINARI
Comuna DRAGODANA
RACIU
SILISTEA
SUȚA SEACĂ
TRUP 1
TRUP 1a
TRUP 2
TRUP 3
TRUP 3a
TRUP 3b
DJ 702 B
DC 64A
Pădurea Olari
Dealu Olari
Pădurea Vlădăreasca
Pădurea Silișteа Coșerița
Valea Sușei
Valea Seacă
Valea Vlăsiei
Valea Lui Manciu
Valea Mulții
Valea Ghiolului
Valea Ștefănești
Pârâul Sușei
Pârâul Seacă
Pârâul Vlăsiei
Pârâul Ștefănești
Pârâul Mulții
Pârâul Ghiolului
Pârâul Lui Manciu
Pârâul Olari